

GEMEINDE SÜDHARZ

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN

**Formeller Entwurf
Stand Mai 2020**

Inhalt:

1. **Flächennutzungsplan Südharz**, Maßstab 1 : 20 000, Blatt 1, Stand formeller Entwurf, Mai 2020

Flächennutzungsplan Südharz, Maßstab 1 : 20 000, Blatt 2, Stand formeller Entwurf, Mai 2020

Begründung zum **Flächennutzungsplan Südharz**, Stand formeller Entwurf, Mai 2020

2. mit den Anlagen

Anlage 1 Umweltbericht, Mai 2020

Anlage 2 Übersicht über die in der Gemeinde Südharz in der Datei über Schädliche Bodenveränderungen und Altlasten (DSBA) geführten Flächen

Anlage 3 Auszug aus dem Denkmalverzeichnis

Anlage 4 Schutzgebiete nach Naturschutzrecht

Anlage 5 Gemeinde Südharz – Entwicklungspotentiale zur Gewerbe- und Industrieflächenentwicklung, Stadtplanungsbüro Kautz, April 2010

Anlage 6 Machbarkeitsstudie – Standortuntersuchung zur Nutzung von Flächenpotentialen im Zuge der Erweiterung des Industriestandortes Rottleberode; Stadtplanungsbüro Meißner & Dumjahn GbR Nordhausen in Zusammenarbeit mit Planungsbüro Dr. Weise, Mühlhausen, Oktober 2017

Anlage 7 Hydrogeologische Untersuchungen zur Relevanzbewertung, Optimierung und Neufestlegung des Trinkwasserschutzgebiets Ufrungen, IHU Gesellschaft für Ingenieur-, Hydro- und Umweltgeologie mbH – info@ihu-gmbh.com – www.ihu-gmbh.com, Stand 27. Oktober 2017.

3. Weitere wesentliche verfügbare umweltbezogene Informationen

Gemeinde Rottleberode – Ortsentwicklung südliches Gemeindegebiet – Städtebaulicher Rahmenplan Lärm

Stellungnahme Landkreis Mansfeld, Südharz, 4.1.2013, 21.01.2019, 29.8.2019

Stellungnahme Regionale Planungsgemeinschaft Harz, 28.11.2012

Stellungnahme Landesamt für Geologie und Bergwesen, 21.1.2013, 15.01.2019

Stellungnahme Landesamt für Altlastenfreistellung, 27.12.2012

Stellungnahme Amt für Landwirtschaft, Flurneuordnung und Forsten Süd, 19.12.2012, 17.01.2019

Stellungnahme Biosphärenreservat Karstlandschaft Südharz, 21.12.2012

Stellungnahme Landesforstbetrieb – Forstbetrieb Süd, 11.12.2012

Stellungnahme Landesanglerverband Sachsen-Anhalt.V., 30.11.2018

Stellungnahme Landesbetrieb für Hochwasserschutz und Wasserwirtschaft, 09.11.2018

Stellungnahme Unterhaltungsverband „Helme“, 18.01.2019

Stellungnahme Landesstraßenbaubehörde Sa.-An. (LSBB), Regionalbereich Süd, 7.8.2019

Stellungnahme Landesamt für Denkmalpflege und Archäologie Sachsen-Anhalt, 16.7.2019

FFH-Verträglichkeitsuntersuchung zu den Bebauungsplänen Nr. 5 und 7 der Gemeinde Rottleberode, IBL Umweltplanung GmbH, 15.08.2008

FFH-Verträglichkeitsuntersuchung zum Bebauungsplan Nr. 6 der Gemeinde Rottleberode, IBL Umweltplanung GmbH, 28.08.2008

Verfahren zur Bewertung von Eingriff und Ausgleich in Bauleitplanverfahren der Gemeinde Rottleberode, vorgelegt von Rechtsanwälten Füßer & Kollegen, Leipzig in Zusammenarbeit mit Frau Dipl.-Ing. Kautz, Februar 2008